


からしん

# 無担保住宅ローン「借換」

特別金利キャンペーン  
2023年4月3日～2024年3月31日

店頭金利から ▲ 1.0% 

ご融資利率 (変動金利) 年2回、金利の見直しを行います	店頭金利	→	キャンペーン金利適用 (▲1.0%)
	年3.50%	→	年2.50% (変動金利)

- 金利には保証料、団体信用生命保険料を含んでいます。
- 融資実行手数料5,500円(消費税込)が別途かかります。

お使いみち	住宅ローンの借換資金
ご融資金額	50万円以上2,000万円以内
ご融資期間	6ヶ月以上20年以内
ご返済方法	毎月元利均等分割返済
保証人	原則不要

担保は不要です!

インターネット(PC・スマートフォン)  
からお申込みいただけます!

2023年4月3日現在

鳥山信用金庫



あなたの街の………  
鳥山信用金庫  
<https://www.karashin-bank.co.jp>



からしん

検索

スマートフォンはこちら

詳しくは、お近くのからしん窓口または渉外担当者にお気軽にご相談ください。

からしん

# 無担保住宅ローン 「借換」

《商品のご案内》

2023年4月3日現在

商品名	無担保住宅ローン 「借換」
ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"><li>●申込時、満20歳以上65歳以下で安定・継続した収入が見込め、完済時75歳以下の方</li><li>●団体信用生命保険に加入できる方</li><li>●住宅ローン利用者で返済実績が5年（ステップ償還利用者は7年、また、2度目の借換の場合は前回、前々回合わせて7年）以上あり、且つ、直近1年間に返済遅延がない方</li><li>●自宅、勤務先（または事業所）のいずれかが当金庫の営業区域内である方</li><li>●反社会的勢力ではない方</li><li>●当金庫所定の保証会社の保証が受けられる方</li></ul>
お使いみち	<ul style="list-style-type: none"><li>●住宅ローン等の借換資金および借換に必要な資金 借換に必要な資金…経過利息・抵当権抹消費用・一括返済事務手数料</li></ul>
ご融資金額	<ul style="list-style-type: none"><li>●50万円以上、2,000万円以内（自営業の方は1,000万円以内）</li><li>※借換対象ローンの残高および借換に必要な資金の合計を限度とします。</li></ul>
ご融資期間	<ul style="list-style-type: none"><li>●6ヶ月以上20年以内（1ヶ月単位）</li><li>※ただし、借換対象ローンの残存償還期間に3年加算した期間を限度とします。</li></ul>
ご融資利率	<ul style="list-style-type: none"><li>●年3.50%（保証料・団体信用生命保険料含む、年2回の変動金利）</li><li>★特別金利キャンペーン期間中、上記金利より1.00%引き下げいたします。</li></ul>
ご返済方法	<ul style="list-style-type: none"><li>●毎月元利均等返済（ボーナス返済併用可、ご融資金額の50%以内）</li></ul>
担保	<ul style="list-style-type: none"><li>●不要</li></ul>
保証人	<ul style="list-style-type: none"><li>●原則不要。ただし、保証会社の審査により必要となる場合があります。</li></ul>
保証会社	<ul style="list-style-type: none"><li>●㈱ジャックス</li></ul>
必要書類	<ul style="list-style-type: none"><li>●運転免許証・運転経歴証明書・個人番号カード（表のみ）[※裏面はコピーしないでください]・写真付住民基本台帳カード／健康保険証等顔写真のないものは、別途徴求書類が必要となります。</li><li>●源泉徴収票または所得証明書（自営業の方は納税証明書その②または確定申告書）</li><li>●借換対象物件の土地・建物の登記簿謄本（発行後1ヶ月以内）</li><li>●借換対象の住宅ローン償還表</li><li>●直近1年間の返済遅延のないことを証明する資料</li><li>●資金使途や金額、支払先等が確認できる書類 （借換に必要な資金が含まれる場合、その資金使途明細）</li></ul>
その他	<ul style="list-style-type: none"><li>●融資実行手数料5,500円（消費税込）が別途かかります。</li><li>●お申込みに際しては、当金庫所定の審査をさせていただきます。 結果によっては、ご希望に添いかねる場合もございますのでご了承ください。</li></ul>

## ご案内窓口

本店営業部	(0287) 84-1511	宇都宮支店	(028) 636-6611	岡本支店	(028) 673-0925
高部支店	(0295) 58-2011	平松支店	(028) 639-0211	宝積寺支店	(028) 675-4511
黒羽支店	(0287) 54-1161	宇都宮南支店	(028) 633-3121	氏家支店	(028) 681-7211
茂木支店	(0285) 63-1241				