

これから当金庫の住宅ローンをご利用になるお客さまへ

からしん 住宅サポートローン



詳しくは
← コチラへ

変動金利

年1.45%

(保証料込み・年2回見直し)

ご融資金額

最大500万円

ご融資期間

最長40年

※住宅ローンのご融資期間内

担保・保証人

不要

住宅ローン(しんきん保証基金保証付に限る)とセットでご利用いただけます

住宅ローン

マイホーム購入
借換え



からしん住宅サポートローン

マイホーム購入時にかかる
インテリアや家電の購入などにお使いいただけます。



●インテリアや
家電等購入



●引っ越し、
仮住まい



●マイカー購入
●ご利用中の
カーローン借換え



●ご利用中の
その他ローン
借換え

実際にお借入いただく日の金利が適用となり、お申込時の金利と異なる場合があります。
 審査の結果、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。
 金融情勢の変化などにより内容を変更・中止させていただく場合がございます。

毎月のご返済額等につきましては、本支店窓口で試算いたしますので、お気軽にお問合せください。
 詳しくは、本支店窓口までお問合せください。なお、窓口に商品概要説明書をご用意しております。

UD
FONT

 烏山信用金庫
<https://www.karashin-bank.co.jp/>



「FSC®認証紙」および石油系溶剤の代わりに植物油を用いた「植物油インク」を使用して印刷しています。2023年12月1日現在

からしん 住宅サポートローン

商品概要



ご利用いただける方	当金庫の(一社)しんきん保証基金保証付の住宅ローン(有担保)が次のいずれかであり、最終返済時年齢が満80歳以下の方 ●審査結果が「可決」 ●契約後6カ月以内	担保・保証人	(一社)しんきん保証基金が保証しますので担保・保証人は不要です。
お使いみち	●インテリアや家電等購入資金、引越し費用、仮住まい費用 ●自動車(オートバイ・自転車を含む)購入資金 ●ローン(無担保)の借換え資金 ※借換え資金はご本人名義のものに限ります。 ※カードローンの借換えの場合は解約が条件です。	保証料	金利に含まれます。
ご融資金額	500万円以内(1万円単位)	条件変更手数料	一部繰上返済・期日前完済・条件変更をされる場合は所定の手数料がかかります。
ご融資期間	40年以内かつ住宅ローンのお借入期間内	必要書類	●本人確認書類(運転免許証等) ●資金使途確認書類(見積書、注文書、請求書等)
ご返済方法	毎月元金均等・元利均等割賦返済(元金返済据置期間は1年以内) ※ご融資金額の50%以内につき6カ月ごとのボーナス返済併用も可	その他	●融資実行手数料5,500円(消費税込)をお支払いいただきます。 ●ご融資金は、原則としてご購入先等へお振込みいただきます。 なお、振込手数料については、お客さま負担となりますので、あらかじめご了承ください。

住宅ローン

(しんきん保証基金保証付)

商品概要



ご利用いただける方	●満20歳以上満70歳未満で、最終返済時年齢が満80歳以下の方 ●安定継続した収入があり、かつ、前年年収が100万円以上の方 ●会社員・公務員は勤続年数1年以上(法人役員は3年以上)、自営業者は営業年数3年以上の方 ●(一社)しんきん保証基金の保証が受けられる方	担保・保証人	●(一社)しんきん保証基金が保証しますので、原則として保証人は不要です。 ●ご融資の対象となる土地・建物に「第1順位」の普通抵当権を設定させていただきます。
お使いみち	申込人またはその家族が居住する物件に関する次の資金 ●一戸建(新築・中古)の購入 ●一戸建の新築 ●住宅用土地購入 ●マンション(新築・中古)の購入 ●増改築・リフォーム ●住宅ローンの借換え	保証料	(一社)しんきん保証基金所定の保証料がかかります。詳しくは店頭までお問い合わせ下さい。
ご融資金額	1億円以内(1万円単位)	団体信用生命保険	当金庫指定の団体信用生命保険に加入していただきます。
ご融資期間	40年以内	手数料その他	●融資実行手数料として5,500円(消費税込)をお支払いいただきます。 ●担保設定手数料として1,000万円以下は、11,000円(消費税込)1,000万円超は22,000円(消費税込)をお支払いいただきます。 ●固定期間選択時、繰上返済時、返済条件変更時、変更の都度、所定の手数料をお支払いいただきます。
ご融資利率	当金庫所定の利率を適用いたします。		
ご返済方法	毎月元利均等・毎月元金均等割賦返済(元金返済据置は1年以内) ご融資金額の50%以内につき6カ月ごとのボーナス返済併用も可		

実際にお借入いただく日の金利が適用となり、お申込時の金利と異なる場合があります。
 審査の結果、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。
 金融情勢の変化などにより内容を変更・中止させていただく場合がございます。

毎月のご返済額等につきましては、本支店窓口で試算いたしますので、お気軽にお問い合わせください。
 詳しくは、本支店窓口までお問い合わせください。なお、窓口商品概要説明書をご用意しております。